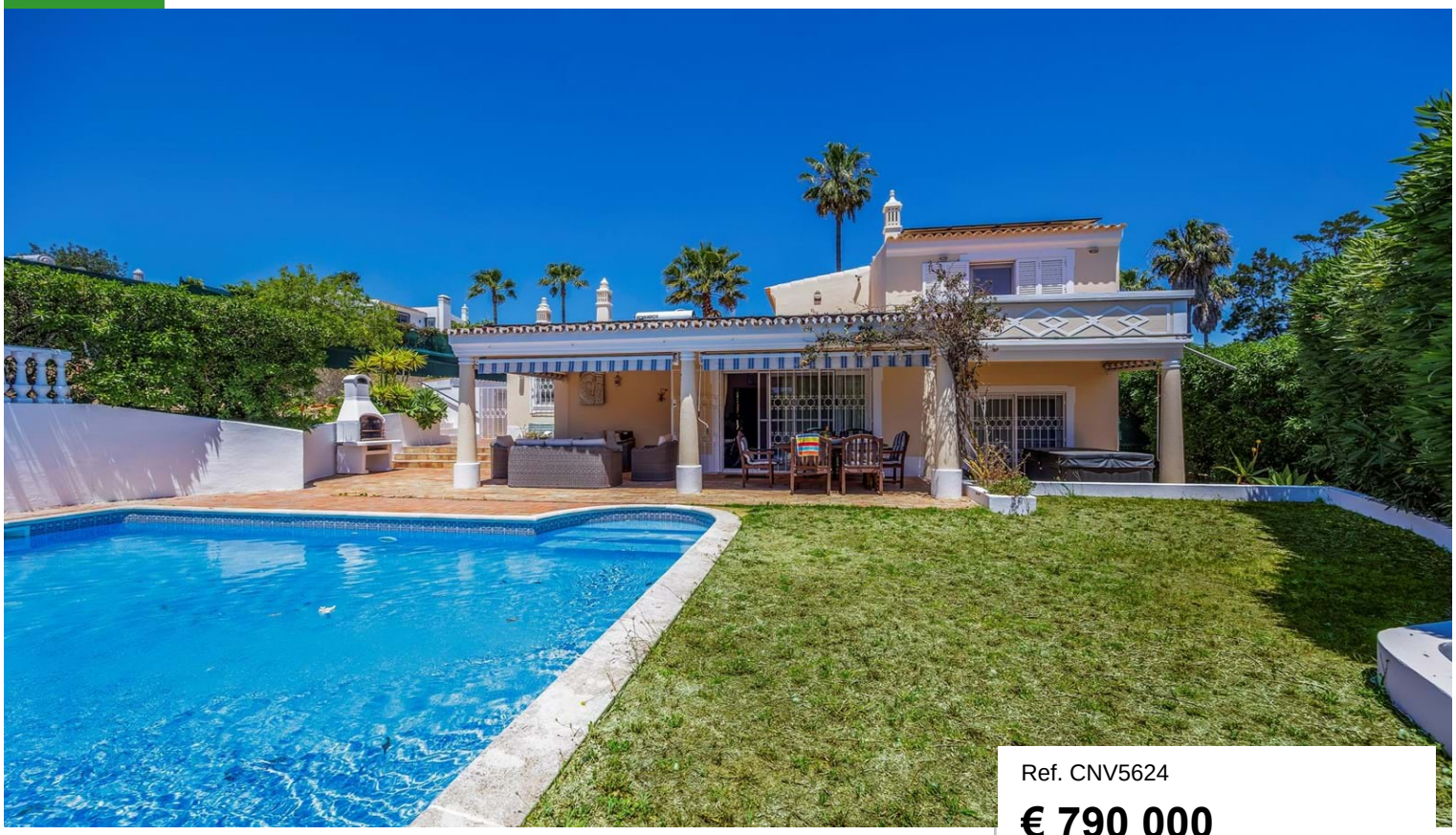
# Alamos



Ref. CNV5624

**€ 790 000**

| | |
|---|---|
| Localisation | Alamos |
| Rénovation | 2007 |
| Année construite | 1988 |
| Chambres | 4 (T3 +1) |
| Salles de bain | 3 |
| Surface bâtie | 190 m² |
| Surface de parcelle | 715 m² |
| Piscine | Oui |
| Electricité | Autre |
| Eaux usées | Oui |
| Certificat énergétique | C CLASSE ENERGETICA |

## Caractéristiques du bien

- Chauffage de l'eau: Panneau...
- Climatisation: Individuelles
- Radiateurs muraux électriques
- Foyer: Poêle à bois
- Cuisine équipée
- Débarras
- Salle à manger
- Armoires
- Terrasse
- Balcon
- Terrasse couverte
- Jardin: Paysage , Irrigué

Située dans le quartier calme et recherché de Quinta dos Álamos, cette charmante villa de style méditerranéen offre confort et modernité. À seulement 10 minutes à pied du centre de Guia, elle bénéficie d'un jardin bien établi avec vue sur une zone verte paisible. Elle comprend trois chambres à coucher, un espace bureau ou chambre d'appoint, un salon lumineux en demi-niveaux avec poêle à bois, une terrasse couverte avec jacuzzi et piscine chauffée. La suite parentale à l'étage dispose d'une salle de bain privée et d'une grande terrasse. Équipée de panneaux solaires, la villa est à 10 minutes d'Albufeira, des plages et du golf.

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

**www.cerronovo.com**
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com

Powered by **CASAFARI CRM**