# Carvoeiro

Ref. CN10244

**€ 230 000**

| | |
|---|---|
| Localisation | Carvoeiro |
| Année construite | 2018 |
| Chambres | 1 (T1) |
| Salles de bain | 1 |
| Surface bâtie | 90 m² |
| Piscine | Oui |
| Electricité | Grille principale |
| Eaux usées | Oui |
| Certificat énergétique | B⁻ CLASSE ENERGETICA |

## Caractéristiques du bien

- Climatisation: Individuelles
- Cuisine équipée
- Gymnase
- Armoires
- Terrasse
- Balcon
- Terrasse sur le toit
- Jardin: Paysage , Commune
- Électricité: Grille principale
- Windows: Aluminium, Double ...
- Mobilier: Inclus
- Parking: Extérieur

Ce charmant duplex T1, dans un petit immeuble faisant partie du Gramacho Golf Resort, offre un refuge paisible avec une suite au rez-de-chaussée donnant sur les jardins et un séjour lumineux à l'étage. Entièrement climatisé, il comprend une cuisine moderne, un balcon et un parking sur place. Les résidents profitent d'une piscine commune avec terrasse et vues sur la Serra de Monchique. Les propriétaires bénéficient de toutes les installations du Gramacho et de privilèges spéciaux de golf sur tous les parcours Pestana. Avec un nouveau parcours Pestana à proximité, l'attrait du resort va encore s'accroître. Idéalement situé près des plages, des restaurants et des attractions de Carvoeiro, il offre un style de vie détendu en Algarve. Copropriété annuelle de

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

**www.cerronovo.com**
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com

Powered by **CASAFARI CRM**