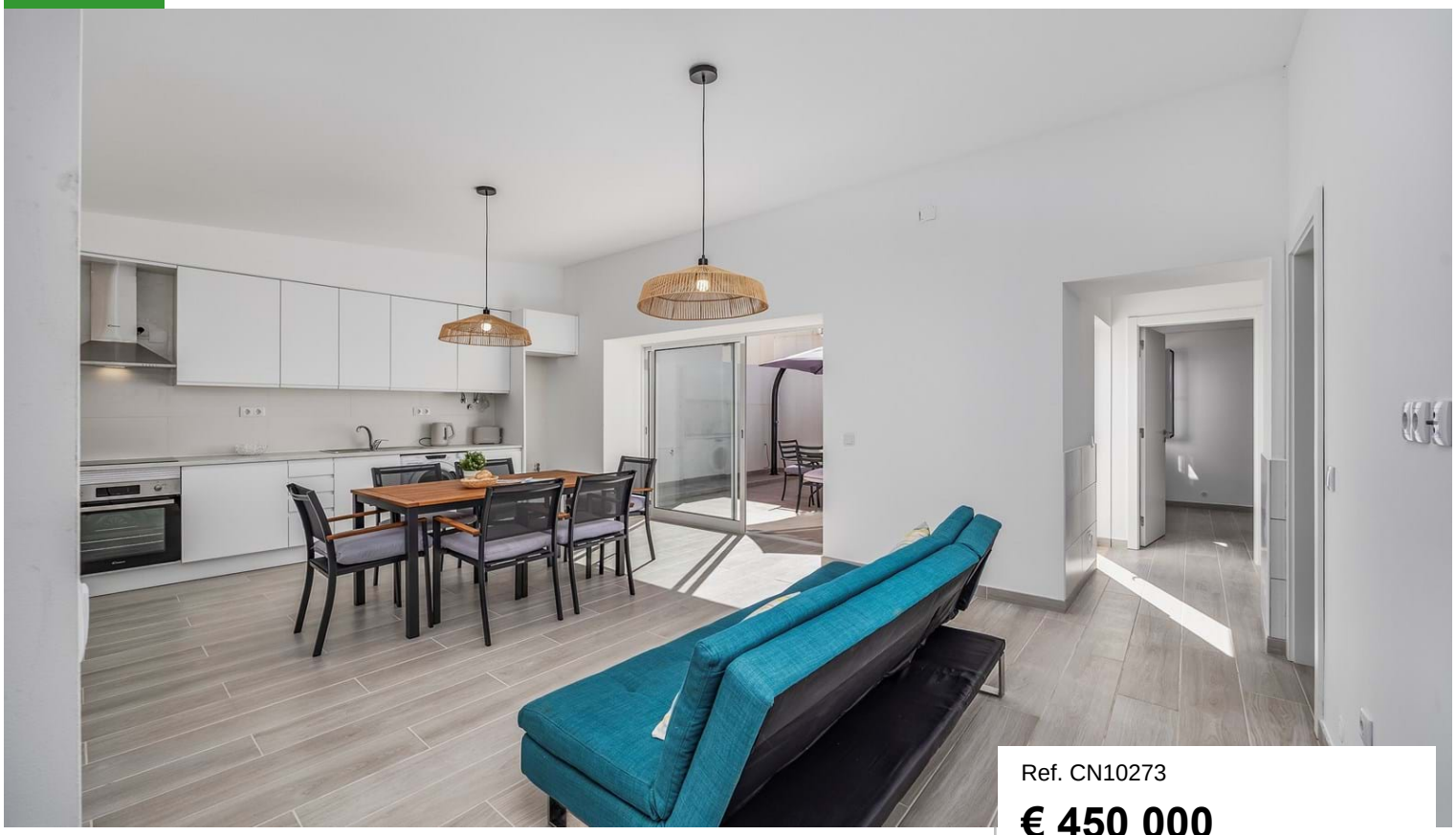
Albufeira



Ref. CN10273

€ 450 000

Localisation	Albufeira
Rénovation	2025
Année construite	1951
Chambres	2 (T2)
Salles de bain	1
Surface bâtie	81 m²
Surface de parcelle	98 m²
Electricité	Grille principale
Certificat énergétique	D

Caractéristiques du bien

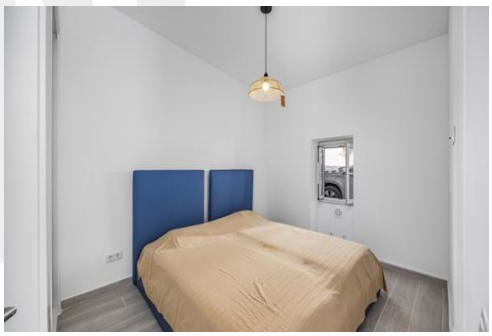
- Climatisation: Pré-installation
- Cuisine équipée
- Armoires
- Terrasse
- Électricité: Grille principale
- Eau: Grille principale
- Assainissement: Drains prin...
- Windows: Double vitrage
- Parking: Public
- Étages: 1
- Plage: 300m
- Aéroport: 45km

Villa de plain-pied T2 rénovée, située à 300 mètres de la plage de Peneco et proche du centre historique d'Albufeira.Sa façade traditionnelle contraste avec un intérieur moderne et lumineux en espace ouvert, comprenant un salon et une cuisine équipée. De grandes baies vitrées s'ouvrent sur une spacieuse cour intérieure, idéale pour les repas en plein air et les moments de détente. L'une des chambres donne également sur la cour. La maison est prête pour l'installation de la climatisation et dispose d'une douche extérieure. Excellente opportunité comme maison de vacances, investissement ou résidence principale, dans un emplacement central à proximité de toutes les commodités.

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

www.cerronovo.com
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com



Powered by **CASAFARI CRM**