Paderne

Ref. CN10314

€ 485 000

Localisation	Paderne
Année construite	2007
Chambres	3 (T3)
Salles de bain	3
Surface bâtie	157 m²
Piscine	Oui
Electricité	Grille principale
Eaux usées	Oui
Certificat énergétique	B⁻ CLASSE ENERGETICA

Caractéristiques du bien

- Chauffage de l'eau: Gaz
- Climatisation: Individuelles
- Foyer: Poêle à bois
- Cuisine équipée
- Blanchisserie
- Débarras
- Armoires
- Terrasse
- Balcon
- Jardin: Paysage
- Entièrement clôturé
- Portail électrique

Charmante villa jumelée de 3 chambres avec garage, située dans une résidence fermée bien entretenue avec jardins et grande piscine commune. À seulement quelques minutes du village typique de Paderne et à 15 min des plages et d'Albufeira. La maison comprend un salon lumineux avec poêle à bois, une cuisine équipée donnant sur un patio privé avec barbecue, une buanderie et un accès au garage. À l'étage : trois chambres, dont une suite parentale. Idéale pour vivre au calme ou profiter de vacances en toute sérénité au cœur de l'Algarve.

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

www.cerronovo.com
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com

Powered by **CASAFARI CRM**