Sesmarias

Ref. CN10456

€ 1 200 000

Localisation	Sesmarias
Rénovation	2020
Année construite	2000
Chambres	4 (T2)
Salles de bain	5
Surface bâtie	308 m²
Surface de parcelle	684 m²
Stationnement	Oui
Piscine	Oui
Electricité	Grille principale
Eaux usées	Oui
Certificat énergétique	D CLASSE ENERGÉTICA

Caractéristiques du bien

- Chauffage de l'eau: Panneau...
- Climatisation: Individuelles
- Foyer: Poêle à bois
- Cuisine équipée
- Débarras
- Salle de jeux
- Sous-sol
- Armoires
- Terrasse
- Terrasse couverte
- Terrasse sur le toit
- Jardin: Paysage , Irrigação...

Cette villa de style méditerranéen, entièrement rénovée, est perchée en position élevée avec vue sur la mer, à quelques minutes à pied des plages de São Rafael et Arrifes. Elle dispose de quatre (2+2) chambres en suite, d'un salon baigné de lumière, d'une cuisine moderne et de terrasses ensoleillées — idéale pour une résidence familiale ou pour des vacances. Le vaste sous□sol a été aménagé en espace parfait pour que les enfants jouent ou dorment. À l'extérieur, vous profiterez d'une piscine, d'un jardin facile d'entretien et d'une totale intimité. À quelques minutes de route d'Albufeira et à 40 minutes de l'aéroport de Faro. Les rénovations récentes concernent la cuisine, les salles de bain, la plomberie, les fenêtres et les revêtements de sol.

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

www.cerronovo.com
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com

Powered by **CASAFARI CRM**