# Salgados

Ref. CN10482

## € 1 400 000

| | |
|---|---|
| Localisation | Salgados |
| Année construite | 2008 |
| Chambres | 4 (T4) |
| Salles de bain | 4 |
| Surface bâtie | 279 m² |
| Surface de parcelle | 141 m² |
| Piscine | Oui |
| Electricité | Grille principale |
| Certificat énergétique | C |

## Caractéristiques du bien

- Climatisation: Individuelles
- Cuisine équipée
- Blanchisserie
- Débarras
- Gymnase
- Spa
- Armoires
- Terrasse
- Terrasse couverte
- Jardin
- Entièrement clôturé
- Électricité: Grille principale

Élégante villa jumelée à 850 mètres de Praia dos Salgados, insérée dans le prestigieux complexe de Herdade dos Salgados. Type V4, avec quatre salles de bains. Au rez-de-chaussée, un impressionnant salon à double hauteur avec accès à la terrasse couverte à côté de la piscine privée, cuisine séparée et toilettes. Un escalier flottant avec des balustrades en verre mène au premier étage, où deux chambres avec salle de bains privative se trouvent à l'avant, tandis que les deux autres à l'arrière partagent une salle de bain. Avec parking dans un garage souterrain. Proche du golf, de Lagoa dos Salgados et à quelques minutes d'Albufeira et d'Armação de Pêra, il allie luxe, confort et emplacement privilégié.

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

www.cerronovo.com
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com

Powered by **CASAFARI CRM**