# Albufeira e Olhos de Água

Ref. CN10577

**€ 365 000**

| | |
|---|---|
| Localisation | Albufeira e Olhos de Água |
| Rénovation | 2010 |
| Année construite | 1987 |
| Chambres | 2 (T2) |
| Salles de bain | 1 |
| Surface bâtie | 81 m² |
| Piscine | Oui |
| Electricité | Grille principale |
| Eaux usées | Oui |
| Certificat énergétique | D |

## Caractéristiques du bien

- Chauffage de l'eau: Électrique
- Climatisation: Individuelles
- Foyer: Ouverte
- Cuisine équipée
- Débarras
- Armoires
- Terrasse couverte
- Jardin: Paysage , Commune
- Électricité: Grille principale
- Windows: Double vitrage, Volets
- Mobilier: Négociable
- Parking: Extérieur

Excellent appartement T2 en rez-de-chaussée dans le prestigieux complexe de São Rafael, à Albufeira. Entouré de jardins soignés, avec piscine, bar saisonnier et réception. À quelques minutes à pied de la magnifique plage de São Rafael et de très bons restaurants. L'appartement, rénové, comprend un salon lumineux avec cuisine ouverte, une agréable terrasse couverte exposée sud, deux grandes chambres et une salle de bains moderne avec douche à l'italienne. À quelques minutes en voiture du centre d'Albufeira, de la Marina et de plusieurs parcours de golf de renommée mondiale. Idéal pour résidence principale, vacances ou investissement.

CERRO NOVO PROPERTIES
ESTABLISHED 1981

www.cerronovo.com
Soc. Med. Imobiliária, Lda. AMI 860

T. +351 289 510 790 (Appel réseau fixe national)
sales@cerronovo.com

Powered by **CASAFARI CRM**